



**Republica Moldova**  
**Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni**

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni  
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

**DECIZIE nr. 08/01**  
**din 13 noiembrie 2025**

”Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică”

În temeiul:

- art.14 alin.2 lit.(c), art.77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
- art.17 din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile;
- art.16,20,21 din Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
- art.9 din Codul Funciar nr. 22/2024;
- Legii nr.29/2018 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor;
- Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr. 09/01 din 08.12.2023;
- Avizului comisiei de specialitate pentru problemele din agricultură comerț și amenajare a teritoriului;
- Examinând informația prezentată de Vasile Coadă, primarul satului,

**Consiliul sătesc , D E C I D E :**

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UTA Pîrjolteni, raionul Călărași, domeniul public, conturul 104, suprafața aproximativă 0,0784 ha.
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare d-na Natalia Luca, va asigura executarea lucrărilor de delimitare în conformitate cu prevederile legislației și după întocmirea setului de documente va prezenta materialele consiliului sătesc spre aprobare.
3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă, adresată Judecătoriei Strășeni cu sediul în or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 153, în termen de 30 zile de la publicare, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului satului Pîrjolteni – Vasile Coadă.

Au votat: Pro - 6, contra - 0, s-au abținut – 0.

Președintele ședinței

Vasile Bînzari

Contrasemnează:

Secretar al consiliului

Svetlana Danu



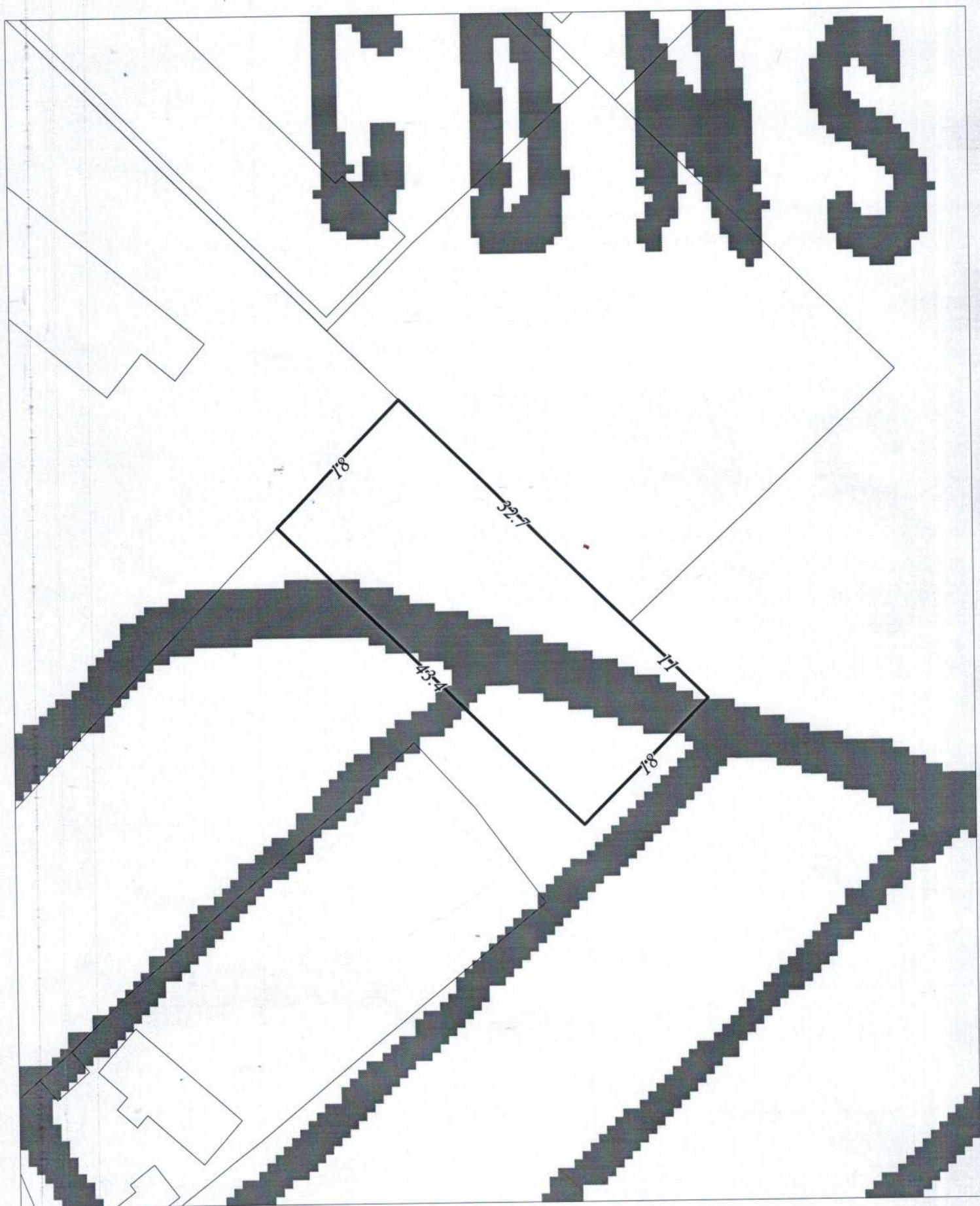
**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul de decizie ” Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare**  
**a terenului proprietate publică ”**

|   |
|---|
| <b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>   |
| Pentru elaborarea proiectului de decizie a fost desemnat grupul de lucru instituit prin dispoziția primarului Pîrjolteni nr.31 din 17.07.2025 în următoarea componență : Vasile Coadă, primarul satului, președintele grupului; Svetlana Danu, secretar al consiliului; Aliona Avornic, contabil-șef; Vasiliu Emilia – specialist; Luca Natalia - specialist  |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite</b>   |
| Proiectul de decizie rezultă din necesitatea implementării proiectului „Comunități rezistente la schimbări climatice prin abilitarea femeilor”, asimilarea grantului ”Energie regenerabilă și eficiență energetică ” oferit de Suedia și implementat de PNUD. În procesul consultărilor și identificării terenului pentru instalarea panourilor fotovoltaice , în scopul aprovizionării cu energie electrică a fântânii arteziene nr. 2 , se propune inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului, amplasat în intravilanul localității, din conturul 104, cu suprafața de aproximativă de 8 ari. |
| <b>3. Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare</b>   |
| Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile; Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice; Codul Funciar nr. 22/2024; Legea nr.29/2018 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor;  |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>  |
| Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.11 din Codul Funciar nr. 22/2024  |
| <b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>  |
| Implementarea prezentului proiect permite întocmirea planului geometric al terenului, a actului de constatare a hotarelor terenului și înregistrarea lui în Registrul bunurilor imobiliare ca proprietate publică a APL .   |
| <b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>  |
| Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate: Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.11 din Codul Funciar nr. 22/2024.   |
| <b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>   |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, , Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea consultărilor publice, inclusiv și proiectul de decizie a fost plasat pe pagina WEB <a href="http://primariapirjolteni.sat.md/">http://primariapirjolteni.sat.md/</a> și pe panoul informativ din sediul primăriei. Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliul sătesc Pîrjolteni pentru examinare și aprobare în ședință.                                     |
| <b>8. Constatările expertizei juridice</b>  |
| Proiectul de decizie este supus expertizei juridice și este elaborat în conformitate cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Codul Funciar nr. 22/2024  |
| <b>9 Impactul proiectului</b>   |
| Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor Consiliului local și a primăriei.   |

Primar

Vasile Coadă

*Categoria de destinatie - Terenuri cu destinatie agricola*  
*Mod de folosinta - Terenurile pentru instalarea sistemelor fotovoltaice solare*  
*Domeniul - Public*  
*Contur - 104*  
*Suprafata contur - 4.77 ha*  
*Suprafata aproximativa - 0.0784 ha*





**Consiliul sătesc Pîrjolteni**  
**Comisia agricultură, comerț, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală.**

**A V I Z**

din 13 noiembrie 2025  
la proiectul de decizie nr. 08/01 din 13.11.2025.

În temeiul art.22 al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, precum și în conformitate cu punctul nr.16 (c) din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului local Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului local nr.09/01 din 08 decembrie 2023, comisia de specialitate,

**D E C I D E :**

Se recomandă Consiliului sătesc Pîrjolteni adoptarea proiectului de decizie nr. 08/01 din 13.11.2025 "Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitarea terenurilor proprietate publică "

Președintele comisiei

Secretarul comisiei

Gheorghe Avornic

Aliona Ghilan