



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

DECIZIE Nr.02/09
din 10 martie 2026

”Cu privire la aprobarea regulamentului privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi”

În temeiul: art. 14 punct 2 lit.(m) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006; Legii nr. 591/1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale; Legea nr. 239/2007 regnului vegetal; Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător; Codul Silvic al Republicii Moldova; Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 27/2004.

Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.09/01 din 08.12.2023;

Având avizul pozitiv al comisiei pe problemele sociale,

Consilul sătesc, DECIDE:

1. Se aprobă regulamentul privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi din teritoriul primăriei Pîrjolteni conform anexei.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii i se atribuie d-lui Vasile Coadă – primarul satului Pîrjolteni.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării pe pagina WEB a primăriei, pe panoul informativ și poate fi contestată în termen de 30 zile la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr.86, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Au votat: Pentru -6, împotriva -0, s-au abținut -0.

Președintele ședinței

Coadă Dumitru

Contrasemnează:
Secretar al consiliului

Danu Svetlana

REGULAMENTUL privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi

I. Dispoziții generale

1. Regulamentul privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi este întocmit în corespundere cu prevederile Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 591/1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale, Legea nr. 239/2007 regnului vegetal, Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător, Codul Silvic al Republicii Moldova, Convenției privind accesul la informație, justiție și participarea publicului la adoptarea deciziilor în domeniul mediului (Convenției de la Arhus), ratificată prin Hotărârea Parlamentului nr. 346/1999, Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 27/2004 și alte acte normative.
2. Prezentul Regulament privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi din satul Pîrjolteni (în continuare – Regulament) are drept scop reglementarea activităților de administrare, gestionare și protecție a spațiilor verzi de folosință generală, spațiilor verzi cu acces limitat, spațiilor verzi cu profil specializat, spațiilor verzi cu funcții utilitare, spații verzi din zonele turistice și de agrement, aflate pe terenurile de proprietate publică din intravilanul și extravilanul Autorității administrației publice locale.
3. Nu fac parte din spațiile verzi și nu constituie obiectul prezentului Regulament, vegetația inclusă în fondul forestier, zonele și fișiile de protecție a apelor râurilor și bazinelor de apă, perdelele de protecție amplasate pe terenurile cu destinație agricolă, perdelele de protecție și plantațiile de arbori și arbuști situate de-a lungul căilor de comunicație, fondul ariilor naturale protejate de stat, zonele de protecție ale prizelor de apă.
4. În sensul prezentului Regulament, noțiunile utilizate se definesc după cum urmează:
 - autorizare* – acordarea de către Agenția de Mediu a autorizațiilor, pentru executarea lucrărilor de tăieri în fond forestier și a vegetației din afara fondului forestier;
 - autorizație* – act oficial, eliberat de către Agenția de Mediu, care confirmă autorizarea tăierilor preconizate.
 - curățarea spațiilor verzi* - este principala activitate pentru întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi urbane. Ea se împarte în sanitară, de modelare și regenerare;
 - scuar* – spațiu verde, cu suprafață de până la 3 hectare, amplasat, de obicei, între străzi, cu funcții de odihnă și de facilitare a circulației pietonilor de la o stradă la alta;
 - spațiu verde* – sistem armonizat arhitectural, format din elemente ale complexelor peisagistice intravilane și extravilane ale localităților urbane și rurale (peisaje naturale, sectoare ale cursurilor de apă și bazine acvatice, construcții rutiere, horticoale, locative), important din punct de vedere estetic, biologic și ecologic, care include, de regulă, o comunitate de vegetație (lemnoasă arborescentă, arbustivă, floricolă și erbacee) și animale;
 - spații verzi cu acces limitat* - parcuri sportive, spații verzi de pe lângă instituțiile preșcolare, de învățământ și de cercetări științifice, spații verzi de pe lângă instituțiile sanitare și curative, spații verzi pentru recreerea copiilor și tineretului; spații verzi din incinta întreprinderilor și din zonele de protecție ale acestora, spații verzi de pe lângă locuințe.
 - tăierea spațiilor verzi* - este una dintre cele mai importante măsuri sanitare și de asanare, care se realizează cu scopul evitării accidentelor și situațiilor de urgență, precum și în cazul necesității obiective în timpul construcției și/sau reconstrucției infrastructurii municipale.
 - zonă de recreere aferentă bazinului acvatic* – teren aferent bazinului acvatic sau o porțiune a acestuia, împreună cu malul adiacent, folosit pentru odihna populației.
5. Prin administrarea și gospodărirea spațiilor verzi se asigură atingerea următoarelor obiective:
 - a) dezvoltarea durabilă a spațiilor verzi și menținerea biodiversității lor;
 - b) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;
 - c) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor.

6. Activitățile urbanistice și economice privind utilizarea spațiilor verzi în raza satului Pîrjolteni se desfășoară în conformitate cu planul de urbanism și respectarea cerințelor pentru crearea, protecția și întreținerea spațiilor verzi.
7. Prezentul Regulament este obligatoriu pentru toate persoanele fizice care au acces la spațiile verzi, la fel și pentru persoanele juridice care dețin spațiile verzi în administrare, gestiune, folosință, arendă sau proprietate.
8. Regulamentul prevede cooperarea Autorității Administrației Publice Locale cu sectorul neguvernamental, mass-media și comunitatea locală în vederea administrării, gestionării și protecției spațiilor verzi din teritoriul subordonat.

II. Spații verzi, scopul și importanța

9. Spațiile verzi folosite în interes public constituie obiectul exclusiv al proprietății publice și nu pot fi privatizate sau arendate. Toate spațiile verzi situate pe teritoriul satului Pîrjolteni formează un singur fond verde inviolabil și sunt supuse protecției indiferent de modul de folosință.
10. Spațiile verzi de pe terenurile aflate în proprietate privată sunt proprietatea deținătorilor de terenuri private.
11. Spațiile verzi, indiferent de apartenență și destinație, servesc la îmbunătățirea calității mediului, menținerea echilibrului ecologic și a genofondului autohton, la îmbogățirea asortimentului de plante ornamentale, menținerea și protejarea obiectelor naturale prețioase și la armonizarea peisajelor artificiale cu cele naturale în vederea realizării unei ambianțe favorabile desfășurării activităților antropogene.
12. În zonele verzi este interzis:
 - a) depozitarea oricăror materiale;
 - b) amenajarea depozitelor de deșeuri, zăpadă, gheață;
 - c) arderea frunzelor, acoperirea arborilor și arbuștilor cu ele;
 - d) efectuarea săpăturilor neautorizate pentru montarea comunicațiilor ingineresti;
 - e) smulgerea florilor și ruperea ramurilor arborilor și arbuștilor;
 - f) deplasarea, parcarea transportului auto și altor tipuri de transport, cu excepția tehnicii specializate;
 - g) extragerea sucului, rășinii din arbori, efectuarea tăieturilor, aplicarea inscripțiilor și provocarea altor deteriorări mecanice.
13. Menținerea stării fitosanitare corespunzătoare a spațiilor verzi se efectuează de către proprietarii și gestionarii acestora prin realizarea măsurilor de prevenire a răspândirii și de combatere a bolilor și dăunătorilor plantelor.

IV. Drepturile și obligațiile persoanelor fizice și juridice

Persoanele fizice și juridice din satul Pîrjolteni au dreptul la un mediu sănătos și estetic plăcut, precum și la odihnă în spațiile verzi, asigurând accesul deplin și liber în scop de recreere în spațiile verzi proprietate publică;

Persoanele fizice și juridice au obligația de a contribui la dezvoltarea și protecția spațiilor verzi prin :

- a) respectarea regulilor de apărare împotriva incendiilor; să nu polueze terenurile spațiilor verzi cu deșeuri, inclusiv periculoase, cu substanțe chimice sau substanțe nocive de altă natură;
- b) să nu efectueze tăieri neautorizate, distrugerea sau deteriorarea arborilor și arbuștilor;

V. Crearea, regenerarea și îngrijirea spațiilor verzi

Crearea, reconstrucția, renovarea și reparația capitală a spațiilor verzi se realizează în conformitate cu Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului.

Regenerarea spațiilor verzi: Pe întreg parcursul anului se efectuează salubritatea terenurilor spațiilor verzi, cercetarea plantațiilor verzi, în vederea planificării lucrărilor necesare la restabilirea și renovarea acestora.

- a) În perioada februarie-martie se îndeplinesc lucrările de curățare a arborilor și arbuștilor pentru formarea ornamentului.
- b) Pe parcursul anului, în funcție de tipurile spațiilor verzi, se va organiza plantarea arborilor, arbuștilor, arbuștilor decorativi și plantelor floricole.

VI. Paza și protecția spațiilor verzi

14. Paza spațiilor verzi și integritatea obiectivelor din ele este asigurată de către: Proprietarii și gestionarii acestora și colaboratorii Ministerului Afacerilor interne care acordă ajutorul solicitat de proprietarii și gestionarii spațiilor verzi în vederea prevenirii și combaterii acțiunilor ilicite de deteriorare sau distrugere a obiectivelor și vegetației din spațiile verzi.
- Protecția spațiilor verzi împotriva bolilor și dăunătorilor se efectuează, de regulă, prin acțiuni preventive, metode biologice și integrate. Aplicarea chimicalelor pentru combaterea bolilor și dăunătorilor este strict limitată și coordonată cu Agenția națională pentru sănătate publică și de Agenția de mediu.
15. Protecția spațiilor verzi publice, a dotărilor specifice sau mobilierului specific pe domeniul public al localității este asigurată de către proprietarii, gestionarii acestora, în condițiile prezentului regulament.
16. Amenajamentele spațiilor verzi proprietate publică sunt aprobate prin decizia consiliului local, fiind obligatorii pentru gestionarii de terenuri cu spații verzi.
17. Autoritățile administrației publice locale țin evidența spațiilor verzi în baza datelor de inventariere, pentru toate categoriile de spații verzi, în scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, asigurarea întreprinderilor, instituțiilor, organizațiilor și cetățenilor cu informații despre spațiile verzi.
18. Specialistul în domeniul reglementării proprietății funciare actualizează anual evidența spațiilor verzi de pe teritoriu.

VII. Coordonarea tăierii, regenerării și curățării spațiilor verzi pe teritoriul satului Pîrjolteni.

19. Tăierea, regenerarea și curățarea spațiilor verzi se efectuează în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 27/2004 și obținerea actului permisiv pentru autorizarea tăierilor.
20. Documentele de bază necesare pentru tăierea, regenerarea și curățarea spațiilor verzi pe teritoriul.
- act de cercetare fitosanitară a spațiilor verzi* - document de constatare, elaborat de către personalul specializat, care atestă starea spațiilor verzi și conține recomandări privind măsurile aplicabile (sistem de tăiere), în conformitate cu normele de gospodărire silvică;
 - act de control privind protecția mediului și utilizarea rațională a resurselor naturale* (la solicitarea Agenției de Mediu);
 - autorizație pentru tăieri ale vegetației forestiere* – act permisiv, eliberat de către Agenția de Mediu, care confirmă autorizarea și dreptul de efectuare a tăierilor de vegetație forestieră, din afara fondului forestier;
 - decizia Consiliului sătesc* – act administrativ al autorității administrației publice locale în baza căruia urmează a fi efectuate lucrările de tăiere, regenerare și curățare a vegetației forestiere din spațiile verzi proprietate municipală.
21. Adresările cetățenilor, agenților economici și instituțiilor pentru executarea lucrărilor de tăiere, regenerare și curățare din spațiile verzi, amplasate în scuaruri și alte spații publice se depun la primăria Pîrjolteni.
22. Prejudiciul cauzat spațiilor verzi calculează de către Inspectoratul pentru protecția mediului și se repară benevol sau prin hotărâre judecătorească.
23. Pentru nimicirea și vătămarea spațiilor verzi în urma incendiilor se stabilește prejudiciul cauzat spațiilor verzi, precum și compensarea cheltuielilor suportate pentru stingerea incendiului și curățarea teritoriului de deșeurile provenite în urma acestuia.

24. Producția lemnoasă și alte produse dobândite ilicit sunt supuse confiscării și transmise gestionarului spațiilor verzi. Dacă confiscarea producției dobândite ilicit este imposibilă, ea va fi compensată conform Instrucțiunii privind cuantumul plății pentru prejudiciul cauzat spațiilor verzi ale localităților urbane și rurale, aprobată prin Ordinul Ministrului nr.34/2008.
25. Mijloacele financiare obținute în urma reparării prejudiciilor cauzate spațiilor verzi și a încasării amenzilor pentru nerespectarea legislației privind spațiile verzi sunt utilizate în exclusivitate pentru dezvoltarea și reconstrucția acestora.
26. Cuantumul plății pentru prejudiciul cauzat spațiilor verzi se calculează conform instrucțiunii aprobate de autoritatea centrală pentru mediu.

VIII. Dispoziții finale

27. Persoanele fizice și juridice pot fi trase la răspundere contravențională, civilă sau penală pentru acțiuni care prejudiciază spațiile verzi sau pentru alte fapte ilegale prevăzute de Codul Contravențional, Codul Penal, Codul Civil și alte acte normative, conform legislației în vigoare.
28. Litigiile legate de administrarea și gestionarea spațiilor verzi, de repararea prejudiciilor cauzate acestora, care nu pot fi rezolvate în condițiile unei concilierii amiabile, se soluționează de autoritatea ierarhic superioară sau instanțele judecătorești.
29. Prevederile prezentului Regulamentului sunt destinate persoanelor fizice și juridice, autorității administrației publice locale, întreprinderilor, instituțiilor și organizațiilor care administrează spațiile verzi aflate în proprietatea publică a primăriei Pîrjolteni.

Secretar al consiliului sătesc

 Danu Svetlana

Notă informativă
la proiectul de decizie "Cu privire la aprobarea Regulamentului privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi "

2. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Pentru elaborarea proiectului de decizie a fost desemnat grupul de lucru instituit prin dispoziția primarului Pîrjolteni nr.06 din 18.02.2026 în următoarea componență : Vasile Coadă, primarul satului, președintele grupului și membrii Svetlana Danu, secretar al consiliului; Aliona Avornic, contabil-șef; Emilia Vasiliu, specialist, Luca Natalia- specialist.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite
1. Proiectul de decizie rezultă din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 591/1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale. 2. Reglementarea activităților de administrare, gestionare și protecție a spațiilor verzi de folosință generală, spațiilor verzi cu acces limitat, spațiilor verzi cu profil specializat, spațiilor verzi cu funcții utilitare, spații verzi din zonele turistice și de agrement, aflate pe terenurile de proprietate publică din intravilanul și extravilanul Autorității administrației publice locale.
3. Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 239/2007 regnului vegetal; Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător; Codul Silvic al Republicii Moldova;
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; ; Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 27/2004.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea prezentului proiect va reglementa activitățile de administrare, gestionare și protecție a spațiilor verzi de folosință generală, spațiilor verzi cu acces limitat, spațiilor verzi cu profil specializat, spațiilor verzi cu funcții utilitare, spații verzi din zonele turistice și de agrement, aflate pe terenurile de proprietate publică din intravilanul și extravilanul satului.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate: Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 239/2007 regnului vegetal; Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător; Codul Silvic al Republicii Moldova;
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, Hotărârii Guvernului nr. 967 din 09.08.2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea consultărilor publice, inclusiv și proiectul de decizie a fost plasat pe pagina WEB http://primariapirjolteni.sat.md/ și pe panoul informativ din sediul primăriei. Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliul sătesc Pîrjolteni pentru examinare și aprobare în ședință.
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este supus expertizei juridice și este elaborat în conformitate cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător.
9 Impactul proiectului
Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor Consiliului local și a primăriei.

Consiliul sătesc Pîrjolteni
Comisia socială

A V I Z
din 09 martie 2026
la proiectul de decizie nr. 02/09 din 10.03.2026.

În temeiul art.22 al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, precum și în conformitate cu punctul nr.16 (c) din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului local Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului local nr.09/01 din 08 decembrie 2023, comisia de specialitate,

DECIDE :

1. Se recomandă Consiliului sătesc Pîrjolteni adoptarea proiectului de decizie nr. 02/09 din 10.03.2026 "Cu privire la aprobarea regulamentului privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi"

Președintele comisiei  Vulpe Andrei

Secretarul comisiei  Bobeico Elena