



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

**DECIZIE Nr.02/06
din 10 martie 2026**

PROIECT

”Cu privire la stabilirea hotarului satului Pîrjolteni..

- În temeiul: - art. 14 punct 2 lit.(z) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006;
- Pct.26-29 al Instrucțiunii privind stabilirea hotarelor UTA și hotarelor intravilanului localității aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cdastru nr.109/2016;
 - Legii cadastrului bunurilor Imobile nr. 1543/1998;
 - Regulamentului cu privire la Registrul de Stat a Unităților Administrativ teritoriale și străzilor din localitățile de pe teritoriul R Moldova nr.1518/2003;
 - Art.9 al Códului Funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024;
 - Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.09/01 din 08.12.2023;
 - Examinând actele ce vizează stabilirea hotarelor satului Pîrjolteni, întocmite de SRL ”URBAN CITY”;
 - Având avizul pozitiv al comisiei pe problemele din agricultură, comerț și amenajarea teritoriului, **C o n s i l i u l s ă t e s c, D E C I D E :**

1. Se actualizează linia de hotar după cum urmează:

- A-B dintre UTA Pîrjolteni și UTA Horodiște, raionul Călărași,
- B-C dintre UTA Pîrjolteni și UTA Lozova, raionul Strășeni,
- C-D dintre UTA Pîrjolteni și UTA Micleușeni, raionul Nisporeni,
- D-E dintre UTA Pîrjolteni și UTA Ciorești, raionul Nisporeni,
- E-A dintre UTA Pîrjolteni și UTA Buda, raionul Călărași.

2. Se aprobă materialele de stabilire a hotarului satului Pîrjolteni, raionul Călărași cu suprafața totală de 1627,5494 ha , conform planului definitivat. Materialele respective se sistematizează în dosarul tehnic al lucrărilor de stabilire a hotarelor satului Pîrjolteni, care se află la păstrare în cadrul Primăriei Pîrjolteni.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din primăria Pîrjolteni, Luca Natalia va aduce în concordanță documentația cadastrului Funciar cu prevederile prezentei decizii și va prezenta deținătorului registrului (Î.S.”Cadastru”) dosarele cadastrale de stabilire a hotarului UTA Pîrjolteni, pentru înregistrarea în Registrul de Stat al Unităților Administrativ teritoriale și străzilor din localitățile de pe teritoriul Republicii Moldova.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii i se atribuie d-lui Vasile Coadă – primarul satului Pîrjolteni.

5. Prezenta decizie urmează a fi publicată pe sit-ul www.primariapirjolteni.sat.md și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Au votat: Pentru -, împotrivă -, s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretar al consiliului

Svetlana Danu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie "Cu privire la stabilirea hotarului satului Pîrjolteni,,"

3. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Pentru elaborarea proiectului de decizie a fost desemnat grupul de lucru instituit prin dispoziția primarului Pîrjolteni nr.06 din 18.02.2025 în următoarea componență : 1. Vasile Coadă, primarul satului, președintele grupului; 2. Svetlana Danu, secretar al consiliului; 3. Aliona Avornic, contabil-șef; 4. Vasiliu Emilia , specialist 5. Luca Natalia, specialist.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie rezultă din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; Codului Funciar; Regulamentului cu privire la conținutul cadastrului funciar.
3. Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; Codului Funciar; Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Înregistrarea în Registrul de Stat al Unităților Administrative teritoriale și străzilor din localitățile de pe teritoriul Republicii Moldova a hotarelor satului Pîrjolteni, raionul Călărași.
5. Fundamentarea economico-financiară
Actele ce vizează stabilirea hotarelor satului Pîrjolteni, întocmite de SRL "URBAN CITY"; vor contribui la implementarea prezentului proiect, va reglementa și va aduce în concordanță documentația cadastrului Funciar cu prevederile prezentei decizii și va prezenta deținătorului registrului (Î.S."Cadastru") dosarele cadastrale de stabilire a hotarului UTA Pîrjolteni.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate: Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală. Legii Cadastrului Funciar; Hotărîrii Guvernului nr.24/1995 "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației funciare".
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, Hotărîrii Guvernului nr. 967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea consultărilor publice, inclusiv și proiectul de decizie a fost plasat pe pagina WEB http://primariapirjolteni.sat.md/ și pe panoul informativ din sediul primăriei. Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliul sătesc Pîrjolteni pentru examinare și aprobare în ședință.
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este supus expertizei juridice și este elaborat în conformitate cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.24 /1995 "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației funciare".
9 Impactul proiectului
Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor Consiliului local și a primăriei.

Specialist

Luca Natalia