



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 03/01
din 03 aprilie 2026

PROIECT

” Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile privind delimitarea selectivă ale bunurilor imobile proprietate publică ale UAT Pîrjolteni și înregistrarea dreptului de proprietate ale bunurilor imobile”

Examinând informația prezentată de Coadă Vasile, primarul satului Pîrjolteni privind formarea bunurilor imobile prin delimitare,

În temeiul: - art.14 alin.2 lit.b) lit.c), art.29 alin1 lit a), art.22 alin1, art.74 alin.4 și art.75 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;

- art.25 și art.28 din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile;
 - art.16 alin.1 și art. 22 din Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
 - art.9 din legea privind dectizarea proprietății publice nr.121/2007;
 - Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative;
 - Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobiliare proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019;
 - Ordinul ARFC nr.70/2017 privind aprobarea instrucțiunii privind modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren;
 - Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr. 09/01 din 08.12.2023;
- Avizului comisiei de specialitate pentru problemele din agricultură comerț și amenajare a teritoriului;

Consiliul sătesc , D E C I D E :

1. Se aprobă lista bunurilor imobile privind delimitarea selectivă a bunurilor imobile proprietate publică ale UAT Pîrjolteni după aoartenență și domeniu, amplasate în satul Pîrjolteni, raionul Călărași conform anexei nr.1 care este parte integrală a prezentei decizii (se anexează).
2. Se declară drept de proprietate publică ale UAT Pîrjolteni bunurile imobile conform anexei.
3. Se solicită IP Cadastrul bunurilor imobile/ SCT Călărași înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Pîrjolteni asupra bunurilor indicate în anexă.
4. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare d-na Natalia Luca, va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă, adresată Judecătorei Strășeni cu sediul în or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 153, în termen de 30 zile de la publicare, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.
6. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului satului Pîrjolteni – Vasile Coadă.

Au votat: Pro - , contra - s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretar al consiliului

Svetlana Danu

Ex: Luca Natalia, specialist
Tel: 0244-61772

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Pîrjolteni, supuse delimitării după apartenență și pe domenii,
conform situației la 01.04.2026, amplasate în satul Pîrjolteni, intravilan . 2535.

Nr. d/o	Tipul bunului imobil /teren	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral /teren	Suprafața /ha/	Numărul conturului	Denumirea persoanei juridice care gestionează bunul imobil	Domeniul public/ privat
I.	teren	Teren agricol / pentru amplasarea infrastructurii agricole	s. Pîrjolteni, r. Călărași	2535111.169	0,0784	Intravilan 111	UAT Pîrjolteni	public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei: _____ Coadă Vasile – primarul satului Pîrjolteni

Membrii comisiei: _____ Luca Natalia – specialist pentru reglementarea proprietății funciare a primăriei

_____ Avornic Aliona – contabil-șef al primăriei



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 03/02
din 03 aprilie 2026

PROIECT

” Cu privire la inițierea procesului de amalgamare voluntară”

În temeiul:

- art.14 alin.2 lit.k¹) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
- art.8 lit c) și art.9 din Legea cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrati-teritoriale nr.225/2023
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr. 09/01 din 08.12.2023;
Avizului comisiei consultative de spacialitate,

Consiliul sătesc , D E C I D E :

1. Se acceptă propunerea privind inițierea procesului de amalgamare voluntară a satului Pîrjolteni cu următoarele unități administrativ-teritoriale:
 - Comuna Buda, raionul Călărași,
 - Satul Căbăiești, raionul Călărași,
 - Satul Horodiște, raionul Călărași.
2. Se inițiază procesul de amalgamare voluntară a satului Pîrjolteni cu unitățile administrativ-teritoriale menționate la punctul 1.
3. Se delegă din partea satului Pîrjolteni în componența grupului de lucru comun privind amalgamarea voluntară, Coadă Vasile - primarul satului Pîrjolteni, membru cu drept de decizie/vot.
4. Membrii desemnați în grupul de lucru comun vor pune în aplicare mecanismele prevăzute de actele normative conexe procesului de amalgamare voluntară și se împuternicesc să exercite toate acțiunile necesare pentru asigurarea eficienței, eficacității și legalității procesului de amalgamare voluntară și vor prezenta în adresa consiliului sătesc, proiectul de decizie cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale participante.
5. Se pune în sarcina D-lui Vasile Coadă, primarul satului Pîrjolteni, să aducă la cunoștință, să transmită prezenta decizie și propunerea de a iniția procesul de amalgamare voluntară consiliilor locale ale unităților administrativ-teritoriale menționate în punctul 1.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie comisiei de specialitate economie, buget și finanțe și d-lui Vasile Coadă, primarul satului Pîrjolteni.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată în termen de 30 zile cu cerere prealabilă, adresată Judecătoriei Strășeni cu sediul în or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 153, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Au votat: Pro - , contra - 's-au abținut - .

Președintele ședinței
Contrasemnează:
Secretar al consiliului

Svetlana Danu

Propunere de inițiere a procesului de amalgamare voluntarã

în conformitate, cu prevederile art.8 lit. c) și art.9 alin. (1), lit a) al Legii nr. 225/2023 cu privire la amalgamarea voluntarã a unitãților administrativ-teritoriale și art. 14 alin. 2 lit. κ și 29 alin. (1) lit. z) al legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publicã localã.

în calitate de primar al satului Pîrjolteni, înainteaz prezenta propunere consiliului sãtesc de a aproba inițierea procesului de amalgamare voluntarã al satului Pîrjolteni cu urmãtoarele unitãți administrativ-teritoriale:

- Comuna Buda, raionul Cãlãrași,
- Satul Cãbãiești, raionul Cãlãrași,
- Satul Horodiște, raionul Cãlãrași.

Procesul de amalgamare voluntarã a localitãților sus menționate corespunde criteriilor prevãzute de Legea nr. 225/2023 cu privire la amalgamarea voluntarã a unitãților administrativ-teritoriale și de Metodologia de amalgamare voluntarã a unitãților administrativ-teritoriale, aprobatã prin Hotãrãrea Guvernului nr. 925/2023. Mai exact, între unitãțile administrativ-teritoriale respective este continuitate teritorialã, numãrul de locuitori depãșește numãrul minim al populației solicitat /3000/ de locuitori și distanța dintre acestea nu depãșește 25 km.

Conform cadrului normativ, unitãțile administrativ-teritoriale care decid sã inițieze sau sã participe la procese de amalgamare voluntarã beneficiazã de suportul Guvernului. O serie de importanți parteneri de dezvoltare (donatori, proiecte active în domeniul APL) de asemenea susțin aceste eforturi și inițiative. În afarã de asistența tehnicã de care vom beneficia în procesul de amalgamare voluntarã, dacã aceasta va fi acceptatã, în cazul realizãrii cu succes al acestui proces de comasare benevolã, dupã amalgamare vom beneficia de resurse financiare importante pentru investiții capitale și pentru susținerea bugetului local. În plus, fiind printre pionerii acestui proces, așã cum o aratã experiența altor țãri care au trecut prin reforme similare, avem șansa sã beneficiem și de o poziție mai avantajoasã în tragerea fondurilor pentru realizarea unor proiecte din fonduri naționale și externe.

Este important de menționat cã decizia de inițiere a procesului de amalgamare voluntarã constituie doar un prim pas care marcheazã începutul unui proces de discuții, analizã și pregãtire a procesului de amalgamare voluntarã. De asemenea adoptarea deciziei de inițiere a amalgamãrii voluntare, cu susținerea Cancelariei de Stat și a partenerilor de dezvoltare, în unitãțile administrativ-teritoriale participante este implementat un amplu proces de consultare a comunitãților cu privire la aceastã inițiativã. Mãsurile de consultare organizate au drept scop informarea locuitorilor cu privire la inițiativa de comasare a localitãților, aflarea opiniei și identificarea principalelor temeri ale acestora privind amalgamarea voluntarã. În fine, consultarea urmãrește sã identifice cele mai importante probleme legate de infrastructurã și/sau serviciile publice pentru a cãror soluționare ar putea sã fie utilizate stimulentele financiare alocate de Guvern.

În contextul celor menționate mai sus, reiterez faptul cã aceastã decizie inițialã nu reprezintã o decizie finalã cu privire la amalgamarea (unire) propriu-zisã a localitãților. Decizia de amalgamare voluntarã va fi pusã în discuție și propusã spre aprobare consiliilor locale vizate la o etapã ulterioarã (aproximativ la un interval de 4-7 luni de la prima decizie de inițiere).

Tot în decizia de inițiere a procesului de amalgamare voluntarã consiliile locale ale unitãților administrativ-teritoriale participante la proces înainteazã reprezentanții lor în grupul de lucru comun, care va coordona procesul de pregãtire a proiectului de decizie de amalgamare voluntarã și alte activitãți prevãzute de cadrul normativ.

În contextul celor menționate mai sus, reiterez propunerea adresatã consiliului sãtesc Pîrjolteni privind aprobarea inițierii procesului de amalgamare voluntarã al satului Pîrjolteni cu:

- Comuna Buda, raionul Cãlãrași,
- Satul Cãbãiești, raionul Cãlãrași,
- Satul Horodiste, raionul Cãlãrași.



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 03/03
din 03 aprilie 2026

PROIECT

” Cu privire la modificarea tarifului
pentru evacuarea deșeurilor”

Examinând informație prezentată de Aliona Avornic, contabil-șef al primăriei privind activitatea serviciului de colectare și transportare a deșeurilor menajere solide;

În temeiul:

- art.14 alin.2 lit.q) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
- Legii privind finanțele publice locale și responsabilitățile bugetar fiscale nr.181/2014;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr. 09/01 din 08.12.2023;

Avizului comisiei consultative de spacialitate,

Consiliul sătesc , D E C I D E :

1. Se modifică tariful pentru evacuarea și transportarea deșeurilor menajere solide pentru anul 2026 conform anexei nr.1 (se anexează).
2. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștința beneficiarilor serviciului de evacuare a deșeurilor, prin plasarea pe pagina WEB a primăriei și pe panourile informative, agenților economici prin întocmirea acordurilor adiționale la contractele de prestare a serviciului.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată în termen de 30 zile cu cerere prealabilă, adresată Judecătoriei Strășeni cu sediul în or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 153, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.
4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului satului Pîrjolteni – Vasile Coadă.

Au votat: Pro - , contra - s-au abținut – .

Președintele ședinței

Contrasemnează:
Secretar al consiliului

Svetlana Danu

**Tariful pentru colectarea și evacuarea deșeurilor menajere solide
Pe teritoriul satului Pîrjolteni pentru anul 2026**

1. Pentru fiecare gospodărie casnică populată anual - 480 lei
2. Pentru agentii economici care activează în domeniul comerțului anual:

- supermarket- 9600 lei;
- minimarket- 4800 lei;
- magazine alimentar- 2400 lei;
- magazine- materiale de constructie-1440 lei;
- magazine- mărfuri de uz casnic-1440 lei.

Reieșind din situația financiară a Programului 06- Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale și anume colectarea deșeurilor menajere solide pe teritoriul satului Pîrjolteni, analizând veniturile colectate și cheltuielile efectuate în anul 2025, aprobarea veniturilor pentru anul 2026 cu tariful vechi, majorarea semnificativă a pretului la carburanți, comisia vine către consiliul satesc cu propunerea de a majora tariful pentru anul în curs la serviciul de colectare a deșeurilor atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

Concretizăm că în anul 2025 au fost colectate venituri de la 252 gospodării 60480 lei, de la 5 agenți economici 3240 lei, în total 63720 lei și au fost suportate cheltuieli în sumă de 206162 lei.

Propunem modificarea tarifului pentru colectarea și evacuarea deșeurilor menajere solide pentru anul 2026.

Aprobat pentru anul 2026	Propuneri de majorare pentru anul 2026
<p>Veniturile colectate aprobate pentru anul 2026 :</p> <p>Pentru agenți economici :</p> <ul style="list-style-type: none"> - supermarket- 4800 lei; - minimarket- 2400 lei; - magazine alimentar-1200 lei; - magazine de constructii-720 lei; - magazine de uz casnic-720 lei. <p>Pentru fiecare gospodărie casnică populată-240 lei S-a preconizat: 380 gospodării x 240 lei = 91200 lei</p> <p>Total venituri colectate aprobate - 101040 lei</p>	<p>Se propune de majorat tariful după cum urmează: Pentru agenți economici :</p> <ul style="list-style-type: none"> - supermarket- 9600 lei; - minimarket- 4800 lei; - magazine alimentar-2400 lei; - magazine de constructii- 1440 lei; - magazine de uz casnic- 1440 lei. <p>Pentru fiecare gospodărie casnică populată- 480 lei Se modifică : 270 gospodării x480 lei = 129600 lei Total venituri colectate calculate reieșind din tariful nou -149280 lei.</p> <p>Calculul tarifului lunar pentru gospodăriile casnice : -remunerarea muncii angajaților și contribuții de asigurări sociale- 115170 lei -procurarea combustibilului cu tariful nou- 17860 lei -procurarea pieselor de schimb (întreținerea tractorului)-8000 lei Total 141030 lei</p> <p>Calculul tarifului lunar pentru agenții economici : - remunerarea muncii și contribuții de asigurări sociale- 47586 lei -procurarea combustibilului cu tariful nou- 17860 lei -procurarea pieselor de schimb (întreținerea tractorului)-8000 lei Total 73446 lei Total cheltuieli 214476 lei</p>
<p>În caz că nu se va majora tariful, riscăm să stopăm acordarea serviciului.</p>	